Соглашение о порядке использования
«Отраслевой платформы данных» с пользователем

1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение о порядке использования «Отраслевой платформы данных» (далее – Соглашение) определяет порядок и условия, на которых ООО «ДОМ.РФ Технологии» (ИНН 7704466023, ОГРН 1187746953976) (далее – Общество) предоставляет возможность скачивания наборов данных о строительной отрасли посредством «Отраслевой платформы данных» на сайте https://платформа.дом.рф (далее – Платформа) заинтересованным лицам (далее – Пользователь).

1.2. Платформа представляет собой централизованную площадку – агрегатор данных строительной отрасли Российской Федерации. Функционал Платформы позволяет Пользователям скачивать наборы данных (далее -дата-сеты) Общества и иных организаций, опубликовавших дата-сеты на Платформе (далее – Партнеров), на условиях, установленных указанными лицами.

В период использования Платформы в рамках настоящего Соглашения Общество вправе по своему усмотрению дополнять характеристики, модифицировать Платформу, выпускать новые версии, изменять логику работы или иным образом изменять функциональность Платформы.

1.3. Под использованием Платформы в Соглашении понимается любой способ и форма применения Пользователями функциональных возможностей Платформы.

1.4. Использование Платформы осуществляется Пользователем в соответствии с принятым в мировой правоприменительной практике принципом «как есть». В соответствии с данным принципом никакие гарантии (за исключением тех, которые прямо предусмотрены Соглашением), что Платформа будет соответствовать всем требованиям Партнера, Пользователя работать непрерывно, быстро и без ошибок, а результаты, которые могут быть получены при использовании Платформы, будут точными и надежными, не прилагаются и не предусматриваются.

2. Порядок заключения Соглашения

2.1. Используя Платформу, Пользователь гарантирует и подтверждает, что:

- он ознакомился и принимает без каких-либо исключений и ограничений условия настоящего Соглашения, Соглашение о порядке использования материалов и сервисов сайтов, доступных для просмотра в информационно-телекоммуникационной сети Интернет под единым адресным пространством домена дом.рф, Политику обработки персональных данных в едином институте развития в жилищной сфере и его организациях (далее – Политика);
- обязуется соблюдать Соглашение или прекратить использование Платформы в случае несогласия с ним;
- предоставляет Обществу право осуществлять дистанционное взаимодействие путем направления сообщений, уведомлений и документов с использованием функциональных возможностей Платформы.

2.2. В случае, если использование Платформы предусматривает предоставление персональных данных, указанные Пользователем, персональные данные обрабатываются Обществом в соответствии с условиями Политики и Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.3. Пользователь вправе после прохождения процедуры регистрации в личном кабинете Платформы (далее – Личный кабинет) использовать весь доступный функционал Платформы.

2.4. В целях получения авторизационных данных (логин, пароль) для доступа к Личному кабинету Пользователь направляет Обществу с использованием «Формы обратной связи» на Платформе или по адресу электронной почты partner@domrf.ru заявку на предоставление доступа в свободной форме (далее – Заявка). Заявка должна содержать информацию о полном наименовании Пользователя, его ОГРН/ОГРНИП, ИНН, адресе электронной почты и о его специалистах, которым необходимо предоставить доступ к Личному кабинету на Платформе (Ф.И.О., адреса электронной почты, телефоны специалистов).

2.5. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заявки Общество:

- обрабатывает полученную Заявку и в случае ее полноты направляет Пользователю по адресу его электронной почты, указанному в Заявке, авторизационные данные (логин, пароль) для доступа к Личному кабинету;
- при необходимости доработки Заявки направляет Пользователю по адресу электронной почты, указанному Пользователем в Заявке, соответствующее письмо с указанием замечаний.

3. Порядок и условия скачивания и использования дата-сетов

3.1. Любой заинтересованный посетитель Платформы вправе скачать, то есть создать на оборудовании Пользователя точную электронную копию дата-сета, опубликованного Обществом или Партнером на Платформе.

3.2. Скачивание общедоступных дата-сетов осуществляется Пользователем путем нажатия на кнопку «Экспорт» в карточке с описанием дата-сета, сформированной на Платформе Обществом или Партнером (далее – паспорт дата-сета, паспорт). Скачивание возмездных дата-сетов осуществляется Пользователем посредством формирования заказа и оплаты дата-сета на Платформе после заключения с Обществом соответствующего договора оказания услуг.

3.3. Скачивая дата-сет, Пользователь осознает и понимает, что использование дата-сета возможно исключительно в пределах, обозначенных Партнером или Обществом в паспорте дата-сета или соответствующих тарифах.

4. Порядок и ограничения использования Платформы

4.1. Используя функционал Платформы, Пользователь обязуется:

- не нарушать права и законные интересы третьих лиц;
- осуществлять использование Платформы в соответствии с требованиями, установленными настоящим Соглашением;
- осуществлять использование дата-сетов в соответствии с условиями и ограничениями, установленными Партнером или Обществом;
- не предоставлять доступ к Личному кабинету третьим лицам.

В случае несанкционированного доступа третьих лиц к Личному кабинету в связи с получением ими авторизационных данных к учетной записи Пользователя ответственность за такой доступ и действия, произведенные третьими лицами с использованием функционала Личного кабинета, лежат на Пользователе в полном объеме.

4.2. Общество оставляет за собой право ограничить доступ Пользователя к Платформе или отдельным функциональным возможностям Платформы при выявлении нарушений условий настоящего Соглашения (в том числе без предварительного уведомления Пользователя).

4.3. Общество вправе временно приостановить доступ Пользователя к Платформе по техническим, технологическим или иным причинам, препятствующим такому предоставлению, на время устранения таких причин. В таком случае, Общество уведомляет Пользователя о возникновении и устранении указанных причин с использованием функционала Личного кабинета.

4.4. Пользователь не вправе изменять настройки Платформы, нарушать ее нормальную работу, в том числе, но не ограничиваясь: декомпилировать, модифицировать или выполнять производные работы, основанные на Платформе, целиком или частично, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.5. Пользователь не вправе воспроизводить, копировать, распространять Платформу либо ее отдельные части и функциональные возможности в коммерческих целях (за плату), предоставлять доступ к ним, дата-сетам, опубликованным на Платформе иными контрагентами Общества (как на возмездной, так и на безвозмездной основе) без письменного согласия Общества или правообладателя соответствующего дата-сета.

5. Условия взаимодействия с Обществом

5.1. В течение срока доступа к Платформе Пользователь вправе обращаться в службу технической поддержки Общества по адресу электронной почты: partner@domrf.ru за получением консультаций по порядку использования Платформы либо в случае выявления ошибок в функционировании Платформы.

5.2. В случае выявления обращений, связанных с содержанием, качеством дата-сета Партнера, Общество обязуется перенаправить указанное обращение Пользователя на разращение Партнеру.

5.3. В целях агрегирования и последующего анализа информации о функционировании Платформы Общество вправе с использованием специализированных технических средств осуществлять сбор, обработку и хранение информации обо всех действиях Пользователя, совершаемых им в Личном кабинете при использовании Платформы.

5.4. В целях повышения качества Платформы Общество вправе осуществлять сбор мнения Пользователя путем направления информационных сообщений, опросов либо осуществление связи иными способами по контактным данным, указанным Пользователем в Личном кабинете. Собранные данные могут быть агрегированы и использованы Обществом для формирования статистических данных, а также опубликованы в иных сервисах Общества.

6. Срок действия и изменение условий Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты акцепта и действует в течение 1 (одного) года, а в случае заключения иных договоров и соглашений с Обществом, не менее срока действия указанных договоров и соглашений.

6.2. Действие Соглашения автоматически пролонгируется каждый раз на 1 (один) год, если за 30 (тридцать) дней до окончания его срока действия не поступило уведомление от одной из Сторон о расторжении Соглашения.

6.3. Пользователь имеет право на односторонний отказ от Соглашения в любой момент времени при условии предварительного письменного уведомления Общества не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения. В таком случае Пользователь осознает и понимает, что отказ от исполнения настоящего Соглашения означает автоматический отказ Пользователя от исполнения обязательств по иным договорам и соглашениям заключенным между Обществом и Пользователем, регулирующим использование Платформы.

Общество имеет право на односторонний отказ от Соглашения при выявлении повторных нарушений Пользователем условий Соглашения (два и более раза) при условии предварительного письменного уведомления Пользователя не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения.

6.4. Общество вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящее Соглашение, а также документы, предусмотренные разделом 2 Соглашения, путем размещения их новых редакции на Платформе. Новые редакции измененных документов вступают в силу с даты их опубликования на Платформе, если иное прямо не предусмотрено соответствующими редакциями указанных документов.

7. Ограничения ответственности

7.1. Общество не несет ответственности за любые прямые или косвенные убытки, возникшие в связи с использованием или невозможностью использования Платформы или отдельных его функциональных возможностей в конкретный период времени, а также ущерб, причиненный Пользователю или третьим лицам в результате использования или невозможности использования Платформы, в том числе из-за возможных ошибок или сбоев Платформы.

7.2. Пользователь осознает и понимает, что ответственность перед ним и иными третьими лицами за содержание паспорта и дата-сета несет исключительно Партнер.

7.3. Пользователь обязуется в полном объеме возместить убытки Общества, возникшие в результате нарушения Пользователем условий настоящего Соглашения.

8. Иные положения

8.1. Отношения, возникающие в рамках настоящего Соглашения, регулируются и толкуются в соответствии с законодательством Российской Федерации, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Все споры, возникающие из настоящего Соглашения, Стороны могут разрешать путем переговоров, которые не являются обязательными мерами по досудебному урегулированию. Все споры, возникающие из настоящего Соглашения, подлежат передаче на разрешение Арбитражного суда города Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Соглашением.

8.3. Настоящее Соглашение не может толковаться как предварительный договор в понимании статьи 429 Гражданского кодекса Российской Федерации. Ни Общество, Пользователь не принимают на себя обязанностей на основании настоящего Соглашения заключать в дальнейшем другие договоры (соглашения) и не вправе понуждать к этому друг друга в судебном порядке.

8.4. Отношения между Обществом и Пользователем, возникшие в рамках настоящего Соглашения, не могут толковаться как установление агентских отношений,

отношений товарищества или совместной деятельности, иных отношений, прямо не предусмотренных настоящим Соглашением.